



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2026

№ 7862

Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации линейного объек-
та системы газоснабжения в
Заельцовском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. 91-й Пережат. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:031975:73 (код объекта Н-ТП/И-40)» с кадастровым номером 54:35:031975:184, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:031975, площадью 83 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.



6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М.Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2026 № 7862

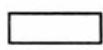
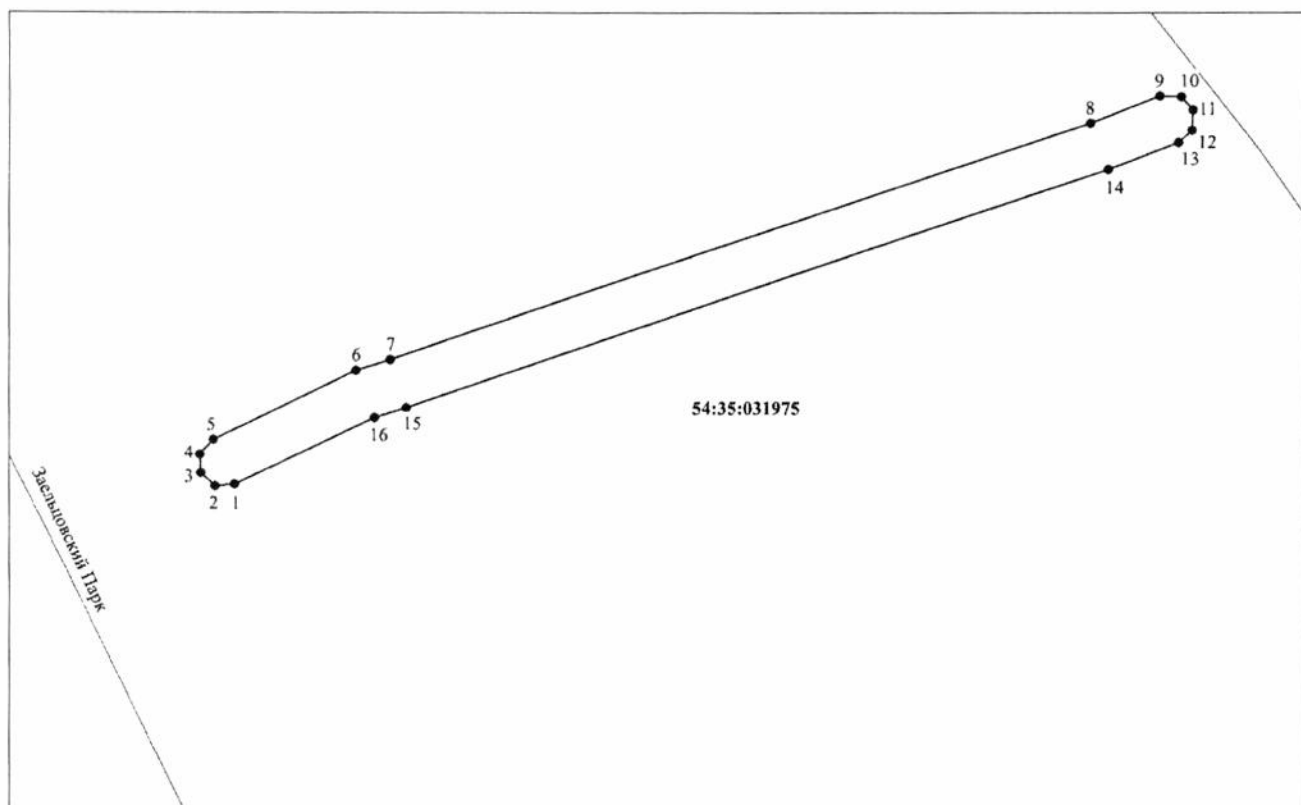
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 83 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	491594,37	4192213,08
2	491594,33	4192212,30
3	491594,85	4192211,74
4	491595,59	4192211,70
5	491596,17	4192212,22
6	491598,91	4192217,92
7	491599,35	4192219,30
8	491608,77	4192246,97
9	491609,84	4192249,67
10	491609,80	4192250,49
11	491609,27	4192250,97
12	491608,47	4192250,94
13	491607,98	4192250,41
14	491606,89	4192247,67
15	491597,45	4192219,92
16	491597,05	4192218,66

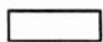
Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. 91-й Перекат
Кадастровый квартал: 54:35:031975



— границы публичного сервитута;



— границы земельных участков;

54:35:031975

— номер кадастрового квартала;

● 1

— характерная точка публичного сервитута и ее номер.